

c. Primera atención en casos de problemas de alquiler de vivienda.

1.- Datos generales de la persona: nombre y apellidos; domicilio; dirección de la finca arrendada; teléfonos; e-mail.

2.- Datos de la finca y del arrendamiento:

- Tipo de finca (vivienda o local)
- Fecha del contrato de arrendamiento. En los contratos celebrados entre el 9/5/1.985 y el 1/1/1.995 habrá que preguntar también la fecha prevista de extinción del contrato.
- Nombre de la persona arrendadora
- Dirección de la persona arrendadora
- Importe de la renta vigente

3.- Datos físicos del inmueble.

- Cuantas viviendas hay en todo el edificio? Cuántos locales?
- Cuántas son en régimen de alquiler?
- Es la misma propiedad para todas las viviendas y locales?
- Cuando hay problemas en el edificio se le preguntará sobre: estructura; cubiertas; humedades; saneamiento; fontanería; agua caliente; electricidad; carpinterías exteriores; salubridad; ornato.

4.- Objeto de la consulta: aquí se le preguntará acerca del problema que tenga.